

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.25 - 31.12.25	TORNSKADEVEJ 14		
AFD. 6, LØJTOFTEVEJ	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagningsår 2002	Boliger 12 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 820 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	REGNSKAB	DRIFTSBUDGETTER	
	2025	2025	2026
105.9 Prioritetsydelse	538.339	542.800	559.300
106 Ejendomsskatter	28.563	32.100	32.100
109 Renovation	44.180	55.600	57.300
110 Forsikringer	7.662	6.900	8.400
111 El og varme til fællesarealer			
112.1 Administrationsbidrag	54.288	54.300	57.600
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	108.085	117.800	117.800
115 Almindelig vedligeholdelse	45.980	46.600	46.600
116 Planlagt vedligeholdelse	35.435	145.000	150.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-35.435	-145.000	-150.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	11.832		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-11.832		
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	18.666	19.000	19.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	2.114	2.100	2.200
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	12.890	15.000	15.000
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse			
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	33.000	33.000	13.000
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning m.v.			
Dækkes af tidligere henlæggelser			
131 Diverse renteudgifter			
	893.765	925.200	928.300
140 Årets overskud	41.793		
Samlede udgifter	935.558	925.200	928.300
201.1 Lejeindtægter	743.952	743.952	758.856
202.1 Renteindtægter	13.085	2.227	2.890
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	1.500	2.000	2.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	57.021	57.021	44.554
204.1 Driftssikring	120.000	120.000	120.000
206.1 Korrektioner vedr. tidligere år			
Samlede indtægter	935.558	925.200	928.300

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2025.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke