

DRIFTSREGNSKAB		BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV	
FOR PERIODEN 1.1.21 - 31.12.21		TORNKADEVEJ 14	
AFD. 3, HELGENÆSPARKEN		4900 NAKSKOV	
Ibrugtagningsår 1983 - 90		Boliger 110 stk.	Erhverv stk.
Areal i boliglejemål 7.714 m2		Garager stk.	
		Areal i erhvervslejemål m2	
		REGNSKAB	DRIFTSBUDGETTER
		2021	2021 2022
105.9 Prioritetsydelse	2.926.258	2.926.300	2.926.300
106 Ejendomsskatter	320.932	294.900	343.400
109 Renovation	250.898	251.000	290.200
110 Forsikringer	67.815	78.800	78.800
111 El og varme til fællesarealer	28.214	34.800	34.800
112.1 Administrationsbidrag	426.470	426.500	435.100
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	842.881	856.500	873.100
115 Almindelig vedligeholdelse	241.605	239.500	239.500
116 Planlagt vedligeholdelse	628.845	760.000	805.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-628.845	-760.000	-805.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	125.878		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-125.878		
118 Drift af fællesvaskeri	22.533	30.000	30.000
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	20.454	30.000	25.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	15.371	15.600	15.900
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	7.368	11.000	11.000
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	800.000	800.000	725.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	86.518	80.000	80.000
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning m.v.	2.538		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-2.538		
131 Diverse renteudgifter	8.664	50.000	50.000
	6.065.981	6.124.900	6.158.100
140 Årets overskud	29.153		
Samlede udgifter	6.095.134	6.124.900	6.158.100
201.1 Lejeindtægter	6.005.160	6.005.160	6.005.160
202.1 Renteindtægter	242		
203.2 Drift af fællesvaskeri	19.153	25.000	25.000
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	15.840	40.000	36.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	54.740	54.740	91.940
206.1 Korrektion tidligere år			
Samlede indtægter	6.095.134	6.124.900	6.158.100

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2021.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke