

Boligselskabet af 1944 i Nakskov



Nakskov, den 25. februar 2019

AFDELINGSBESTYRELSEN FOR AFDELING 4.

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDET DEN 25. FEBRUAR 2019.

TIL STEDE FRA BESTYRELSEN:

Torben Jensen (formand), Lasse Fredriksen, Michael Høppner og Søren Madsen, samt suppleant Marianne Høppner. Klaus Hoffmann Jørgensen og suppleant Gitte Olsson måtte melde afbud.

Tillige deltog viceværter Kenn Clausen og Palle Hansen

1. GODKENDELSE AF REFERAT FRA
BESTYRELSESMØDET DEN 17.09.2018

Referatet blev godkendt efter et par kosmetiske ændringer.

2. ORIENTERING FRA FORMANDEN

Formanden kunne berette, at lejetabet pr. 1. nov. 2018 var kr. 53555 mod kr. 31516 i hele 2017. 1. jan. 2019 var næsten alle lejligheder udlejet, så lejetabet er under kontrol.

Formanden berettede videre, at hele boligselskabet havde udgifter til vedligeholdelse på over kr. 16 mio. i 2018. Da alle ordrer går til lokale firmaer, svarer det rundt regnet til at boligselskabet beskæftiger 16 mand i Nakskov og omegn. Budgettet for vedligeholdelse i afd. 4 blev gennemgået. Der er i 2019 afsat kr. 100.000 mere end sidste år.

Julefesten i Helgenæsparken for alle afdelingsbestyrelserne, som fem af bestyrelsesmedlemmerne deltog i, var ganske hyggelig og der var rig mulighed for at drøfte fælles anliggender og udveksle erfaringer ganske uformelt. Udgiften for afd. 4 var kr. 919,75.

Samtlige afdelinger donerede en krans til Kim Kruses bisættelse i januar.

3. KOMMENDE AKTIVITETER

Den årlige besigtigelsestur for alle afdelinger vil i år formodentlig gå til Sjælland. Mere nyt om det senere. Der planlægges også en julefest igen til nov./dec.

4. JUBILÆUM

Efter en drøftelse af forskellige muligheder for at markere boligselskabets 75 års jubilæum blev det besluttet at gentage succesen fra afdelingens fejring af boligselskabets 70 års jubilæum. Dengang hyrede man en pølsevogn fra "Jensens Pølser" som serverede gratis pølser til beboerne. Vi har hyret den samme pølsevogn denne gang, og ligesom sidst vil den komme til at stå udenfor gildesalen. Viceværterne vil sørge for bord og bænke. Bestyrelsen vil stå for indkøb af øl, vand og kaffe. Bestyrelsens sekretær vil formulere en indbydelse, som vil uddeles til alle beboere. Arrangementet vil finde sted 29. juni mellem kl. 11 og 14. Udgifterne vil være indenfor afdelingens budget.

5. EVENTUELT

Der var intet under eventuelt.

Søren Madsen
Sekretær