

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.22 - 31.12.22	TORN SKADEVEJ 14		
AFD. 5, ROSNÆS	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagningsår 1958 - 73	Boliger 70 stk.	Erhverv stk.	Garager 31 stk.
Areal i boliglejemål 5.666 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	<u>REGNSKAB</u>	<u>DRIFTSBUDGETTER</u>	
	2022	2022	2023
105.9 Prioritetsydelse	525.938	546.000	546.000
106 Ejendomsskatter	141.200	158.800	158.800
107 Vandafgift	247.552	349.100	349.100
109 Renovation	149.128	168.800	254.200
110 Forsikringer	45.077	47.900	47.900
111 El og varme til fællesarealer	132.790	99.000	99.000
111.3 Målerpasning m.v.	32.572	39.600	39.600
112.1 Administrationsbidrag	300.656	300.600	306.900
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	462.795	486.900	501.600
114.3 Trappevask	65.850	71.900	71.900
115 Almindelig vedligeholdelse	240.911	242.900	251.900
116 Planlagt vedligeholdelse	391.696	550.000	800.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-391.696	-550.000	-800.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	279.503		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-279.503		
118 Drift af fællesvaskeri	21.982	15.000	15.000
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	6.929	12.000	12.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	10.470	10.100	10.800
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	6.956	7.000	7.000
119.5 Diverse			
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	1.080.000	1.080.000	1.000.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	195.000	195.000	195.000
126 Afskrivning på forbedringsarbejder	29.400	29.400	29.400
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning m.v.	32.169		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-32.169		
131 Diverse renteudgifter	21.677	70.000	35.000
	3.716.883	3.930.000	3.931.100
140 Årets overskud	199.794		
Samlede udgifter	3.916.677	3.930.000	3.931.100
201.1 Lejeindtægter	3.617.148	3.617.148	3.617.148
201.6 Lejeindtægt garager	64.800	64.800	64.800
202.1 Renteindtægter	68		
203.2 Drift af fællesvaskeri	73.084	80.000	80.000
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	8.525	15.000	15.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	153.052	153.052	154.152
206.1 Korrektion tidligere år			
Samlede indtægter	3.916.677	3.930.000	3.931.100

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2022.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke