

DRIFTSREGNSKAB	BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV		
FOR PERIODEN 1.1.25 - 31.12.25	TORNSKADEVEJ 14		
AFD. 1, SKJOLDSVEJ & OLE KIRKS ALLE	4900 NAKSKOV		
Ibrugtagningsår 1945 - 2006	Boliger 78 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 6.112 m2	Areal i erhvervslejemål m2		

	<u>REGNSKAB</u>	<u>DRIFTSBUDGETTER</u>	
	2025	2025	2026
105.9 Prioritetsydelse	3.676.837	3.639.100	3.687.400
106 Ejendomsskatter	170.909	288.100	288.100
109 Renovation	270.723	337.900	348.100
110 Forsikringer	76.805	65.400	79.900
112.1 Administrationsbidrag	352.872	352.900	374.300
112.2 Bidrag til dispositionsfonden	0	0	0
113 Pligtmæssige bidrag, A- & G-indskud	15.864	15.900	15.900
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	368.300	415.700	426.300
115 Almindelig vedligeholdelse	192.744	193.000	193.000
116 Planlagt vedligeholdelse	357.254	685.000	685.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-357.254	-685.000	-685.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	122.179		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-122.179		
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	13.744	13.300	14.200
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	14.738	15.000	15.000
119.5 Diverse			
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	415.000	415.000	415.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	294.000	294.000	235.000
123 Henlæggelse til tab ved fraflytning			
129/130 Tab ved lejeledighed og fraflytning m.v.	146.552		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-146.552		
131 Diverse renteudgifter			
	5.862.536	6.045.300	6.092.200
140 Årets overskud	521.480		
Samlede udgifter	6.384.016	6.045.300	6.092.200
201.1 Lejeindtægter	4.694.520	4.694.520	4.788.912
202.1 Renteindtægter	16.283	4.292	6.157
203.6 Overført fra opsamlet resultat	181.488	181.488	147.131
204.1 Driftssikring	1.165.000	1.165.000	1.150.000
206.1 Korrektion tidligere år	326.726		
Samlede indtægter	6.384.016	6.045.300	6.092.200

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2025.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke