

DRIFTSREGNSKAB		BOLIGSELSKABET AF 1944 I NAKSKOV	
FOR PERIODEN 1.1.25 - 31.12.25		TORNKADEVEJ 14	
AFD. 8, SKOLEBAKKEN		4900 NAKSKOV	
Ibrugtagningsår 2000	Boliger 50 stk.	Erhverv stk.	Garager stk.
Areal i boliglejemål 3.000 m2	Areal i erhvervslejemål m2		
	REGNSKAB	DRIFTSBUDGETTER	
	2025	2025	2026
105.9 Prioritetsydelse	1.983.559	2.020.800	2.022.700
106 Ejendomsskatter	38.250	36.900	43.300
107 Vandafgift	69.278	89.800	89.800
109 Renovation	158.168	138.300	142.500
110 Forsikringer	71.934	66.900	71.800
111 El og varme til fællesarealer	215.326	299.000	299.000
111.3 Målerpasning m.v.			
112.1 Administrationsbidrag	226.200	226.200	239.900
112.2 Bidrag til dispositionsfonden			
114 Renholdelse - Ejendomsfunktionærernes løn m.v.	1.401.669	1.392.300	1.444.600
115 Almindelig vedligeholdelse	199.256	197.000	197.000
116 Planlagt vedligeholdelse	920.816	995.000	1.070.000
Dækkes af tidligere henlæggelser	-920.816	-995.000	-1.070.000
117 Istandsættelse ved fraflytning	79.107		
Dækkes af tidligere henlæggelser	-79.107		
118.6 Drift af møde- og selskabslokaler	29.985	45.000	45.000
119.1 Kontingent til Boligselskabernes Landsforening	8.810	8.500	9.100
119.2 Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	7.500	7.500	7.500
119.5 Diverse			
120 Henlæggelse til planlagt vedligeholdelse	270.000	270.000	335.000
121 Henlæggelse til fraflytningskontoen	95.000	95.000	65.000
131 Diverse renteudgifter			
	4.774.934	4.893.200	5.012.200
140 Årets overskud	166.532		
Samlede udgifter	4.941.466	4.893.200	5.012.200
201.1 Lejeindtægter	4.763.400	4.763.400	4.858.800
202.1 Renteindtægter	59.116	11.400	9.037
203.4 Drift af møde- og selskabslokaler	5.550	5.000	5.000
203.6 Overført fra opsamlet resultat	113.400	113.400	139.363
206.1 Korrektion vedr. tidligere år			
Samlede indtægter	4.941.466	4.893.200	5.012.200

Ovenstående regnskabs- og budgettal er et sammendrag af afdelingens officielle årsregnskab for 2025.

På boligselskabets vegne

Jeanne Kruse / Frode Meincke